



Materiál číslo

Z2021\_078

## SPRÁVA

pre zasadnutie mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši

<b>Bod rokovania:</b>	<b>Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta</b>		
<b>Dátum rokovania MsZ:</b>	10. 06. 2021	<b>Dátum spracovania materiálu:</b>	18. 05. 2021
<b>Materiál obsahuje:</b>	1. Návrh na uznesenie 2. Dôvodová správa		
<b>Predkladateľ:</b>	JUDr. Soňa Lakotová poverená vedením odboru právneho	<b>Podpis predkladateľa:</b>	
<b>Spracovateľ:</b>	Mgr. Eva Popročová referent oddelenia majetkovo- právneho	<b>Podpis spracovateľa:</b>	
<b>Počet strán:</b>	3	<b>Počet príloh:</b>	0

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI



## NÁVRH NA UZNESENIE

### MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa 10. 06. 2021 číslo /2021

K bodu: **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta**

#### Mestské zastupiteľstvo

##### I. konštatuje, že

1. mestské zastupiteľstvo Liptovský Mikuláš dňa 13.09.2018 uznesením č. 68/2018 v časti II pod bodom 6 schválilo uzatvorenie Nájomnej zmluvy č. 1093/2018/Práv. zo dňa 28.09.2018 na pozemok parc.č. KN-C 358/47 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 913 m<sup>2</sup> v k. ú. Liptovský Mikuláš, nachádzajúci sa v areáli bývalých Považských kasární, v prospech nájomcu spoločnosti AŠG, s.r.o., so sídlom ul. Komenského 3939, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 414 450; na dobu určitú 10 rokov, za nájomné vo výške **1 456,50 eur/ročne** (t.j. 0,50 eur/m<sup>2</sup>/rok). Účelom nájmu je využitie spevnenej plochy pre potreby autocvičiska a dopravnej výchovy.

##### II. schvaľuje

V zmysle Článku 9, bodu 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš odpustenie 50 % ceny prenájmu pozemku parc. č. KN-C 358/47 zastavané plochy a nádvoria o výmere

2 913 m<sup>2</sup> vo výške 728,25 EUR, z dôvodu mimoriadnej situácia spôsobenej pandémie koronavírusu - COVID-19.

**Ing. Ján Blcháč, PhD.**  
**primátor mesta**

Dátum podpisu uznesenia: 2021

## Dôvodová správa

Na mesto Liptovský Mikuláš sa obrátil nájomca pozemku parc.č. KN-C 358/47 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2913 m<sup>2</sup> v k.ú. Liptovský Mikuláš, spoločnosť AŠG, s.r.o., so sídlom ul. Komenského 3939, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 414 450, so žiadosťou o odpustenie 50 % ceny nájmu pozostávajúceho z alikvotnej časti nájomného (*pôvodná cena nájmu je vo výške 1 456,50 eur/ročne*) žiadateľom počas doby vyhlásenia mimoriadnej situácie v súvislosti s koronavírusom – COVID 19, kedy boli na základe Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zatvorené prevádzky.

V zmysle Článku 9, bod 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš citujeme: „Mestské zastupiteľstvo musí schváliť nakladanie s pohľadávkou mesta alebo organizácie v hodnote 13 300 € a viac okrem vzájomného započítania pohľadávok. Do tejto sumy o nakladaní s pohľadávkou rozhoduje primátor na návrh správcu pohľadávky; ak ide o pohľadávku organizácie do sumy 1000 € o nakladaní s pohľadávkou rozhoduje riaditeľ organizácie. Ak ide o iný dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý nie je uvedený v odseku 2 musí schváliť nakladanie s pohľadávkou mestské zastupiteľstvo bez ohľadu na jej výšku“ ( v odseku 2 nie je pandémia koronavírusu COVID-19 uvedená).

Na základe uvedeného predkladáme mestskému zastupiteľstvu predmetný návrh tak, ako je zdôvodnený v schvaľovacej časti tohto návrhu.